

Maison de plain-pied, 4 pièces avec garage et jardin, sur les hauteurs de Monein

Dans un véritable écrin de verdure, en campagne, sur sous-sol complet, très jolie villa (plain-pied) de 3 chambres sur environ 1300 m² de jardin.

La maison est composée d'une entrée distribuant un séjour/salon (26m² avec cheminée et accès sur les terrasses extérieures), une cuisine indépendante, un bureau, 2 chambres et une salle de bains.

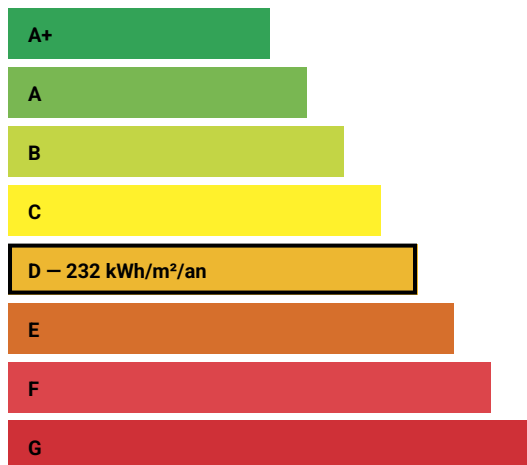
Le sous-sol complet est à usage de garage et d'atelier.

La maison profite d'un très bel environnement de campagne, arboré de chênes centenaires avec une vue sur les vignes et les coteaux. La maison idéale pour habiter à deux pas de MONEIN tout en profitant de la tranquillité du site.



Diagnostic de Performance Énergétique

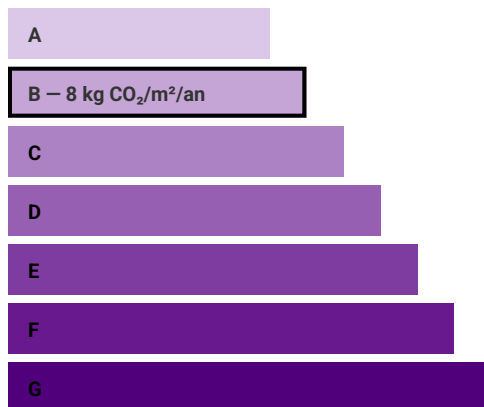
Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Émissions de gaz à effet de serre

Peu d'émissions de CO₂



Émissions de CO₂ très importantes