

Charmante Maison 2 chambres

Venez découvrir cette charmante maison, proche de toutes les commodités, dans un quartier très calme de Monein.

A deux pas du centre du village, cette maison de 67 m² habitables se compose d'une entrée sur cuisine équipée et aménagée, un séjour, deux chambres, salle d'eau et wc séparés.

Un joli jardin tout autour et une vue dégagée viennent agrémenter le tout.

Un garage fermé est mis à disposition, ainsi qu'un cellier en sous-sol.

Loyer : 800€ / dépôt de garantie: 800€

Honoraires 800€ partagés pour moitié entre le propriétaire (400€) et le locataire (400€) comme suit:

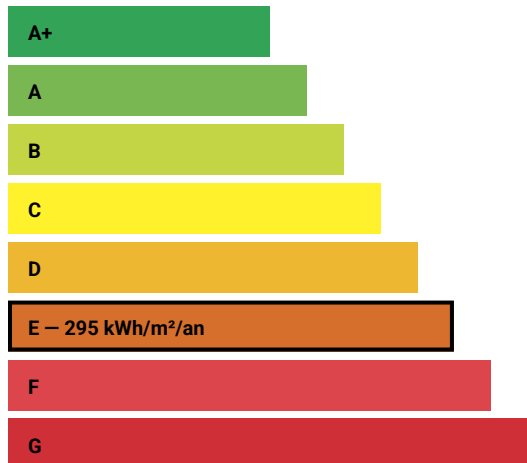
- Visites – constitution dossier – rédaction du bail : 500€
- État des lieux: 300€

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 1300€ et 1810€ – Prix moyens des énergies indexés au 08/10/2021 (Abonnements compris).



Diagnostic de Performance Énergétique

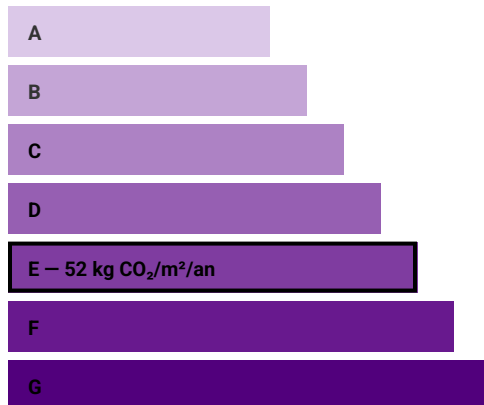
Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Émissions de gaz à effet de serre

Peu d'émissions de CO₂



Émissions de CO₂ très importantes