

Maison de village rénovée de 142m² avec petite cour fermée

À louer, maison de village rénovée située dans le centre-bourg de Monein, organisée sur 3 niveaux :

Au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine aménagée, un séjour, une buanderie puis une salle d'eau avec WC.

À premier étage, vous trouverez 2 chambres sur parquet dont une grande et une petite, une petite pièce annexe et une salle d'eau.

Le dernier niveau se compose de 2 autres chambres. La maison dispose aussi d'une petite cour fermée et d'un cellier extérieur.



Loyer : 900€ / Dépôt de garantie: 900€

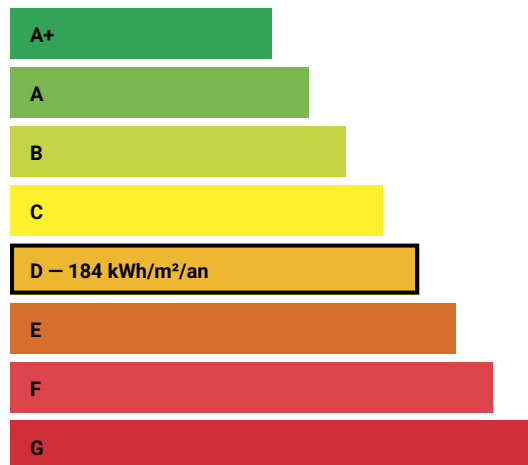
Honoraires 900€ partagés pour moitié entre le propriétaire (450€) et le locataire (450€) comme suit:

- Visites – constitution dossier – rédaction du bail : 500€
- État des lieux: 400€

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 1499€ et 1826€

Diagnostic de Performance Énergétique

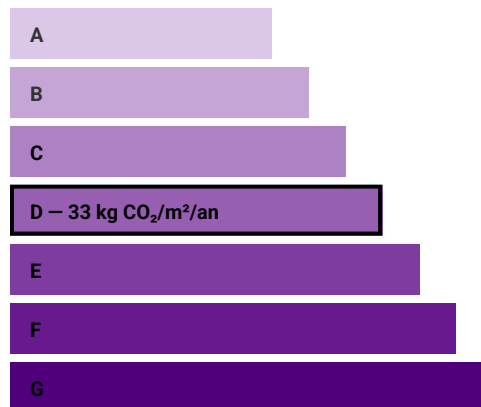
Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Émissions de gaz à effet de serre

Peu d'émissions de CO2



Émissions de CO2 très importantes