

Grande villa de 5 chambres avec jardin clos et garage

À louer, dans un quartier résidentiel de MONEIN, spacieuse villa de 6 pièces composée d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée (Hotte), un grand séjour avec insert, un cellier, une salle d'eau puis wc.

À l'étage, 5 chambres équipés de placards, une salle d'eau et un 2ème wc. La maison dispose d'un garage fermé et d'un jardin clos.

Loyer : 880€/ Provision pour charges : 20€ (Taxe ordures ménagères)/ Dépôt de garantie: 880€

Honoraires 800€ partagés pour moitié entre le propriétaire (400€) et le locataire (400€) comme suit:

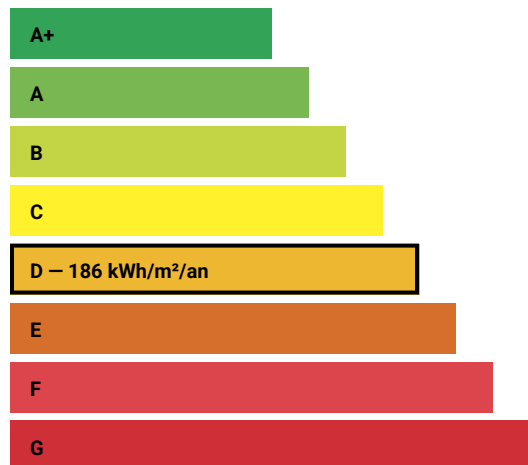
- Visites – constitution dossier – rédaction du bail : 500€
- État des lieux: 300€

Estimation des coûts annuels d'énergie du logement entre 1882€ et 2546€ – Prix moyens des énergies indexés au sur les années 2021, 2022 et 2023 (abonnements compris).



Diagnostic de Performance Énergétique

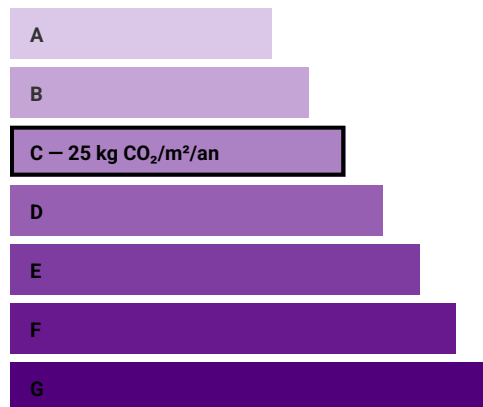
Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Émissions de gaz à effet de serre

Peu d'émissions de CO2



Émissions de CO2 très importantes