

Ancienne ferme avec granges et 1,17 hectare de terrain

Au cœur d'Oloron-Sainte-Marie, découvrez un bien rare pour les amoureux de vieilles pierres, d'espace et de beaux projets de rénovation.

Cette ancienne ferme béarnaise en galets offre un très beau potentiel avec :

- une habitation principale sur deux niveaux avec cour intérieure
- une grande grange attenante
- une ancienne étable dans le prolongement
- un bâtiment indépendant idéal pour du stockage, véhicules ou matériel
- un superbe terrain plat et clôturé de 1,8 hectare, véritable parc arboré

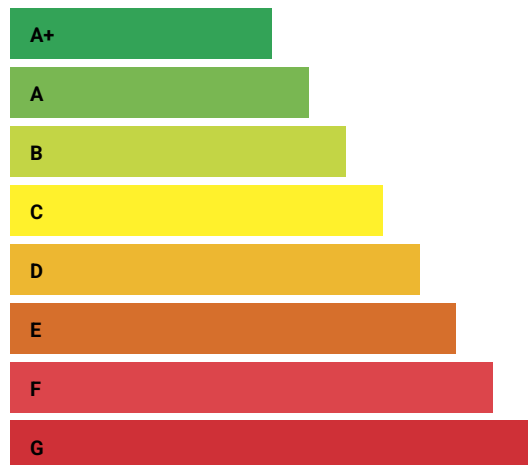


Soyons transparents : ici, on garde le charme, les murs... et on réinvente tout le reste ! Un projet destiné aux passionnés de rénovation, aux amoureux de grands espaces, aux propriétaires de chevaux ou à ceux qui rêvent de redonner vie à une propriété de caractère. Pour les personnes prêtes à écrire la suite de cette belle histoire, contactez-nous pour plus d'informations.

Annonce rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Marie CAZALERE-COUSSIRAT, agent commercial indépendant en immobilier (sans détention de fonds), immatriculée au RNE sous le n° 790 891 881, agissant pour le compte de la SAS Maison du Béarn, titulaire de la carte professionnelle Transaction n° CPI 6402 2016 000 011 272 délivrée par la CCI de Pau Béarn.

Diagnostic de Performance Énergétique

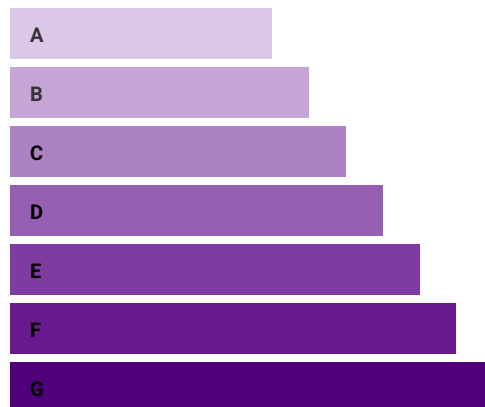
Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Émissions de gaz à effet de serre

Peu d'émissions de CO2



Émissions de CO2 très importantes