

Spacieuse maison béarnaise de 6 pièces avec petite grange et jardin

À louer, dans le village de Bézingrand, charmant corps de ferme béarnais d'environ 130m² composé d'une entrée donnant sur une pièce de vie avec poêle à bois, d'une salle à manger suivie d'une cuisine aménagée et équipée (plaque vitrocéramique et hotte). Un WC ainsi qu'un accès à la grange complètent le rez-de-chaussée.

À l'étage, vous trouverez 3 chambres sur parquet en bois, dont une parentale (Coin dressing et salle d'eau), une salle de bain et un WC séparé.

Côté extérieur, vous pourrez profiter d'une jolie cour intérieure et d'un potager.

Loyer : 1000€/ Dépôt de garantie: 1000€

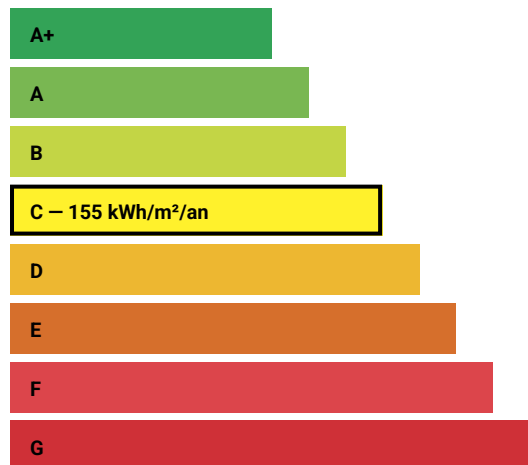
Honoraires 1000€ partagés pour moitié entre le propriétaire (500€) et le locataire (500€) comme suit:

- Visites – constitution dossier – rédaction du bail : 700€
- État des lieux: 300€



Diagnostic de Performance Énergétique

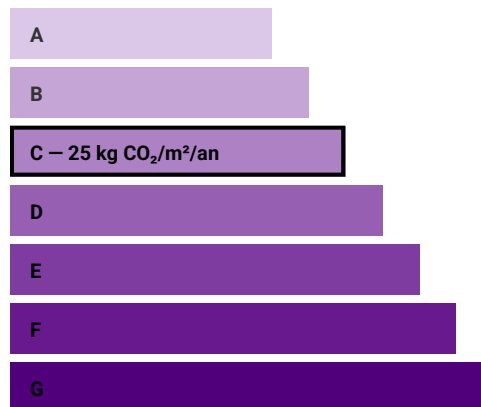
Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Émissions de gaz à effet de serre

Peu d'émissions de CO₂



Émissions de CO₂ très importantes