

Maisons du Béarn

AGENCE IMMOBILIÈRE



## JOLIE MAISON AVEC VUE PYRÉNÉES



Avec magnifique vue sur les coteaux et les Pyrénées, secteur de LASSEUBE, très jolie petite maison de 4 pièces principales sur un jardin d'environ 1000 m<sup>2</sup>.

Avec sa petite cour devant, la maison a beaucoup de charme. Elle est habitable de suite, est composée d'une entrée desservant d'une part une pièce de vie (avec cheminée), une petite arrière cuisine et d'autre part un salon. A l'étage, deux grandes chambres sur parquet et à demi niveau, une salle d'eau, un wc et un dressing.

La vue est superbe sur les coteaux et les Pyrénées.

Référence : AN\_167

DPE : En cours

137 800 €

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 kWh/m<sup>2</sup>.an G

Logement énergivore

