

Maisons du Béarn

AGENCE IMMOBILIÈRE



## IMMENSE MAISON DE VILLAGE



Au centre du village de LUCQ de BEARN, immense ensemble immobilier avec garage et jardin.

L'ensemble est composé d'une maison d'habitation (ancien commerce) avec entrée, une salle, une pièce de vie, cuisine au rez-de-chaussée. A l'étage, trois chambres salle d'eau et dans une extension deux autres pièces. Grenier sur l'ensemble. Accolé à la première maison au-dessus du garage, un grand appartement de trois pièces et une grande cuisine.

L'ensemble est habitable avec cependant des travaux de confort (notamment chauffage, électricité et fenêtres). Le prix est en conséquence !

Référence : AN\_131

DPE : vierge

80 000 €

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>.an G

Logement énergivore

