



## PETITE MAISON CENTRE VILLE AVEC JARDIN



Centre-ville de MONEIN, rue Florence, au cœur du bourg avec toutes les commodités et services à pied, jolie petite maison avec jardin.

La maison se compose d'une cuisine, une salle d'eau et une petite pièce en rez-de-chaussée. A l'étage auquel on accède par un escalier extérieur, deux chambres.

Petit atelier et abris de jardin, l'ensemble sur environ 425 m<sup>2</sup> de jardin clos avec arbres fruitiers.

Quelques petits aménagements nécessaires mais habitable de suite.

Référence : AN\_124

DPE : Classe F

94 500 €

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 kWh/m<sup>2</sup>.an G

Logement énergivore



*Maisons du Béarn*

AGENCE IMMOBILIÈRE



*Maisons du Béarn*

AGENCE IMMOBILIÈRE

