



MAISON D'ARCHITECTE



PARDIES, 15 minutes de LESCAR, au centre du village, dans quartier résidentiel calme, belle maison d'architecte (Années 1980) composée d'une habitation principale de 8 pièces et d'un appartement de type T1bis, l'ensemble sur environ 1585 m² de jardin clos.

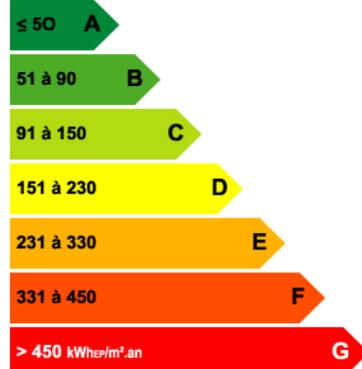
La maison principale est composée d'une entrée desservant un séjour, un salon (avec cheminée) et accès direct terrasse, une belle cuisine (entièrement équipée). A l'étage de la maison, on trouve quatre chambres dont une suite parentale (avec dressing et salle d'eau). Double abris voiture et jardin clos et arboré. Accolé (avec liaison possible vers la maison) petit appartement indépendant de plain-pied pouvant faire office de bureau ou de logement. (deux pièces et sanitaires).

Référence : RE_103

DPE : classe C

320 000 €

Logement économe



Logement énergivore



Maisons du Béarn

AGENCE IMMOBILIÈRE





Surface habitable : 185 m²

Nombre d'étages : 1 étage

Petit appartement type T1bis indépendant

Surface : 60 m²

4 chambres (dont 1 avec dressing et salle d'eau)

Garage : 2 abris voitures

Superficie du terrain : environ 1585 m²

Terrain clos : oui de murs, clotures et haies vives

Frais d'agence : loi ALUR, honoraires de 15.000 euros ttc soit 4,34,% du prix affiché

Taxe foncière : 2018:1350 euros