



## CHARMANTE MAISON DE VILLAGE AVEC GRANDE TERRASSE



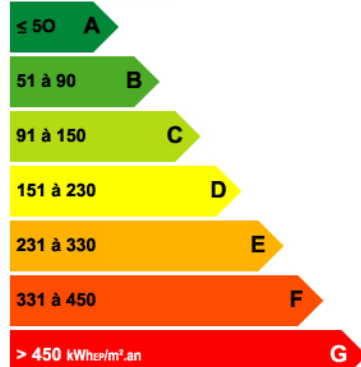
Au coeur du village de PARDIES (20mn PAU), petite maison rénovée de 48 m<sup>2</sup> avec grande terrasse couverte de 20 m<sup>2</sup>. Composée d'un séjour ouvert sur une cuisine aménagée et équipée ( plaques et hotte), 2 chambres avec dressing, WC et salle d'eau. Grand cellier à l'arrière. Jardin clos tout autour. Cabanon. Chauffage central GAZ DPE E ( changement de fenêtres et isolation des combles depuis).

DPE : E

**650 €**

Frais d'agence : 275

Logement économe



Logement énergivore



*Maisons du Béarn*

AGENCE IMMOBILIÈRE

