



EXCEPTIONNELLE VUE, MAISON ULTRA CONTEMPORAINE



Avec une vue exceptionnelle sur les Pyrénées, maison ultra contemporaine de 3 chambres (dont suite parentale), comprenant un immense séjour salon de 52 m² avec îlot cuisine équipée high tech.

Toutes les pièces donnent directement sur une magnifique terrasse et vers la piscine (14x4), juste face aux Pyrénées !

Extérieur et dépendances : jardin d'environ 4000 m² et double garage.

Possibilité d'extension (70 m² supplémentaires sur le toit terrasse).

Référence : RE_96

DPE : classe C

460 000 €

Logement économe

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 kWh/m².an G

Logement énergivore



Maisons du Béarn

AGENCE IMMOBILIÈRE





Surface habitable : 130 m²
Nombre d'étages : plain-pied

pièce de vie ouvrant sur terrasse

Surface : 52 m²

Garage : double garage
Superficie du terrain : environ 4000 m²
Terrain clos : non

Autres dépendances :

piscine 14x4

Frais d'agence : loi alur : honoraires de 20.000 euros soit
4.22% ttc du prix affiché
Taxe foncière : 850 euros