



## BELLE MAISON DE 4 CHAMBRES



Au cœur du joli village de BOSDARROS, Magnifique maison avec terrasse et jardin offrant une vue splendide sur les Pyrénées.

Maison composée d'une entrée sur belle pièce principale avec cheminée, cuisine équipée, bureau dans structure métallique et verrière moderne, point d'eau. A l'étage : trois chambres sur parquet ancien, belle salle de bains et grenier. Au dernier, sous les combles : grande chambre avec salle de bains et dressing.

Garage.

Très belles prestations offrant un cadre de vie idéal et reposant à 15 'de PAU.

Référence : AN\_112

DPE : Classe C

# 468 000 €

Logement économe

≤ 50 **A**

51 à 90 **B**

91 à 150 **C**

151 à 230 **D**

231 à 330 **E**

331 à 450 **F**

> 450 kWh<sub>ep</sub>/m<sup>2</sup>.an **G**

Logement énergivore

